

DECIZIE nr.

din

Cu privire la aprobarea documentației cadastrale

În temeiul art. 14, alin. (2) lit.b), c), d), din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.6¹ din Codul funciar nr.828/1991 cu modificările și completările ulterioare; art.10 art.11 din Legea nr.121/2007 cu privire la administrarea și deținerea proprietății publice; art.11,12,16,22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice; art.4, 5, 24 alin.(1) lit.f¹), 25, 28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile; avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Gordinești DECIDE:

1. Se aprobă:

- procesul-verbal cu privire la delimitarea masivă a bunurilor imobile proprietate publică UST Gordinești, raionul Edineț;
- lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale supuse delimitării după apartenență și pe domenii, aflate în administrarea UAT I a s.Gordinești, raionul Edineț;
- lista bunurilor imobile proprietate publică a Statului, supuse delimitării după apartenență și pe domenii, amplasate în s.Gordinești, raionul Edineț;
- lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT de nivelul II Consiliul raional Edineț, raionul Edineț amplasat în hotarele UAT s.Gordinești, raionul Edineț;
- lista bunurilor imobile proprietate publică a UAT I înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modifică suprafețele și/sau configurația în rezultatul delimitării;
- lista bunurilor imobile neconforme amplasate în s.Gordinești, raionul Edineț

2. Prezenta decizie urmează a fi prezentată Serviciului cadastral teritorial Edineț,
3. Responsabil de executarea prezentei se numește dl Guțu Vasile, specialist.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale, și poate fi contestată în termen de 30 de zile, în instanța de contencios administrativ la Judecătoria Edineț (sediul Central) în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței

Secretara

consiliului sătesc Gordinești

Galina ALBU

*Inițiatorul proiectului**Cojocari Vasile, primarul satului**Autori ai proiectului**Albu Galina, secretara consiliului sătesc
Guțu Vasile, specialist*

NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie nr. din
„Cu privire la aprobarea documentației cadastrale”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Proiectul de decizie a fost elaborat de: secretara consiliului sătesc, specialistul în reglementarea regimului funciar
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea documentației cadastrale” este condiționat de faptul că în conformitate cu Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, bunurile imobile proprietate publică a UTA Gordinești este necesar să fie reînregistrate la Serviciul Cadastral Teritorial Edineț. Î.S.”Institutul de Proiectări și Organizare a Teritoriului” a efectuat măsurări, lucrări cadastrale de delimitare a fiecărui teren aparte cu stabilirea hotarelor fiecărui pentru fiecare obiect. Documentele respective sunt propuse pentru aprobare prin decizia Consiliului local. În acest sens se propune prezentul proiect de decizie.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu se aplică
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Principalele prevederi ale prezentului proiect de decizie constau în aprobarea documentelor privind stabilirea concretă a suprafețelor terenurilor bunurilor imobile, adresa și amplasamentul lor, elaborarea proiectului de formare, procesul-verbal de delimitare, elaborarea planurilor geometrice a fiecărui obiect în conformitate cu actele de constatare pe teren.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie nu vor fi suportate cheltuieli suplimentare
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative. Acesta este emis în conformitate cu prevederile art. 14, alin. (2) lit.b), c), d), din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.6 ¹ din Codul funciar nr.828/1991 cu modificările și completările ulterioare; art.10 art.11 din Legea nr.121/2007 cu privire la administrarea și deținerea proprietății publice; art.11,12,16,22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice;art.4, 5, 24 alin.(1) lit.f ¹), 25, 28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Conform art. 32 din Legea 100 din 22.12.2017 ”Cu privire la actele normative”, proiectul a fost avizat de primarul satului. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ din sediul primăriei și pe pagina web oficială primariagordinesti.md
8. Impactul proiectului Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor APL Gordinești în reglementarea regimului proprietății funciare .

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Gordinești pentru examinare și aprobare în ședință.

Secretara consiliului sătesc

Galina ALBU

Specialist

Vasile GUȚU