

**DECIZIE nr.**  
din

Cu privire la aprobarea Regulamentului  
de atribuire a terenurilor de pământ pentru construcția  
caselor individuale de locuit din s.Gordinești

În temeiul art. 14, alin. (2) lit.m) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.11 al Codului funciar din Republica Moldova; Legii 1247 din 22.12.1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare; cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar, ținând cont de necesitatea apărută, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Gordinești DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul cu privire la atribuirea terenurilor de pământ pentru construcția caselor individuale de locuit din s.Gordinești. *Anexa nr.1*
2. Consiliul local va ține cont de prevederile Regulamentului nominalizat în procesul de atribuire a loturilor pentru construcția caselor individuale din s.Gordinești.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii îl are dl Cojocari Vasile, primarul satului.
4. Prezenta decizie se include în Registrul de stat al actelor locale, se aduce la cunoștința locuitorilor prin publicare pe pagina web a primăriei și pe panoul informativ, poate fi contestată în termen de 30 de zile, în instanța de contencios administrativ la Judecătoria Edineț (sediul Central) în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței  
Secretara  
consiliului sătesc Gordinești

Galina ALBU

*Inițiatorul proiectului*

*Cojocari Vasile, primarul satului*

*Autori ai proiectului*

*Cojocari Vasile, primarul satului  
Albu Galina, secretara consiliului sătesc*

**NOTA INFORMATIVĂ**  
la proiectul de decizie nr. 2/7 din  
**„Cu privire la aprobarea Regulamentului  
de atribuire a terenurilor de pământ pentru construcția  
caselor individuale de locuit din s.Gordinești”**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Proiectul de decizie a fost elaborat de: primarul satului, specialistul în reglementarea regimului funciar
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea Regulamentului de atribuire a terenurilor de pământ pentru construcția caselor individuale de locuit din s.Gordinești are scopul determinării - care terenuri de pământ sunt destinate pentru construcția locativă; - categoriile de persoane ce au dreptul de a obține gratis sau cumpăra lotul de teren pentru construcția locativă; - lista documentelor ce trebuie perfectate pentru primirea lotului de pământ; - modul și termenele de examinare, soluționare a cererilor pentru atribuirea lotului de teren pentru construcția locativă
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
Nu se aplică
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Regulamentul privind atribuirea lotului de pământ pentru construcția locativă este elaborat în conformitate cu prevederile Codului Funciar al Republicii Moldova din 25 decembrie 1991, cu modificările și completările ulterioare, Legea „Privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar”, „Regulamentul cu privire la atribuirea terenurilor” aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova din 03.05.1996
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>
Implementarea proiectului de decizie nu vor fi suportate cheltuieli suplimentare
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative. Acesta este emis în conformitate cu prevederile art. 14, alin. (2) lit.m) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.11 al Codului funciar din Republica Moldova; Legii 1247 din 22.12.1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare; cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
Conform art. 32 din Legea 100 din 22.12.2017 “Cu privire la actele normative”, proiectul a fost avizat de primarul satului. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ din sediul primăriei și pe pagina web oficială primariagordinesti.md
<b>8. Impactul proiectului</b> Proiectul va avea un impact semnificativ pentru modu de acordare a loturilor de pământ pentru construcția ncaselor individuale de locuit

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc Gordinești pentru examinare și aprobare în ședință.

*Primarul satului Gordinești  
Specialist*

*Vasile COJOCARI  
Vasile GUȚU*

