

**DECIZIE nr.**  
Din 2025

Cu privire la expunerea la licitație publică „cu strigare”  
a bunurilor imobile proprietate publică

În temeiul art. 1177-1184, 1308 ale Codului Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.9 alin.(1) lit.c), art.17 ale Codului funciar nr.22 din 15.02.2024; art.14 alin (2), lit. b), alin. (3), 77 a Legii privind administrația publică locală, nr.436 -XVI din 28.12.2006; art. 9 din Legea nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; art.9 a Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007; Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018 cu modificările ulterioare; Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10.02.2009, avînd avizul comisiei de specialitate, consiliul sătesc Gordinești DECIDE:

1. Se expune la licitație publică „cu strigare” pentru vânzare a următoarelor bunuri imobile:
  - teren cu numărul cadastral 4130101.579 cu suprafața 1,4232ha, destinația *agricol*, proprietate publică din domeniul privat, amplasat în extravilanul s.Gordinești, raionul Edineț;
  - teren cu numărul cadastral 4130103.337 cu suprafața 0,111ha, destinația *agricol*, proprietate publică din domeniul privat, amplasat în extravilanul s.Gordinești, raionul Edineț.
2. Se expune la licitație publică „cu strigare” pentru darea în arendă a terenului cu numărul cadastral 4130106.687 cu suprafața 0,1285ha, modul de folosință *amenajat*, proprietate publică din domeniul public, amplasat în extravilanul s.Gordinești, raionul Edineț pe un termen de \_\_\_\_ ani.
3. Comisia de licitație va asigura organizarea și desfășurarea licitația terenurilor expuse în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
4. Se împuternicește primarul satului dl Cojocari Vasile să semneze contractele de vânzare-cumpărare, arendă a terenurilor care vor fi vândute și arendat ca rezultat al licitației desfășurate.
5. Se stabilește ca câștigătorii licitațiilor vor achita în bugetul local toate cheltuielile efectuate pentru pregătirea bunurilor imobile menționate către licitație.
6. Prezenta decizie se comunică public persoanelor și instituțiilor vizate, se plasează pe pagina oficială a primăriei <https://primariagordinesti.md>, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, și poate fi atacată la Judecătoria Edineț (sediul Central) în termen de 30 de zile din data comunicării în condițiile prevederilor Codului administrativ nr.116/2018.
7. Controlul asupra respectării prevederilor prezentei decizii revine primarului s.Gordinești dlui Cojocari Vasile.

Președintele ședinței

Secretara  
Consiliului sătesc Gordinești

Galina ALBU

*Inițiatorul proiectului*  
*Autori ai proiectului*

*Cojocari Vasile, primarul satului*  
*Albu Galina, secretara consiliului sătesc*  
*Guțu Vasile, specialist*

**Nota informativă la proiectul de decizie  
Cu privire la expunerea la licitație publică „cu strigare”  
a bunurilor imobile proprietate publică**

<b>1. Autori ai proiectului de decizie:</b> primarul satului, secretara consiliului sătesc, specialist în reglementarea regimului funciar
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie</b> În scopul valorificării terenurilor solicitate verbal de unii cetățeni ai comunității, au fost efectuate rapoartele de evaluare a terenurilor. Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în expunerea la licitație publică pentru vânzare a două teren agricole, li arendarea unui teren agricol, domeniul privat, din extravelanul satului Gordinești
<b>3. Conformitatea proiectului de decizie cu actele normative și legislative în vigoare</b> Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.</b> Proiectul de decizie „Cu privire la expunerea la licitație publică „cu strigare” a bunurilor imobile proprietate publică” prevede expunerea la licitație publică cu strigare a unor terenuri publice
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b> Aprobarea proiectului de decizie necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul local pentru publicarea anunțului în Monitorul Oficial al Republicii Moldova
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ</b> Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 1177-1184, 1308 ale Codului Civil nr.1107 din 06.06.2002; art.9 alin.(1) lit.c), art.17 ale Codului funciar nr.22 din 15.02.2024; art.14 alin (2), lit. b), alin. (3), 77 a Legii privind administrația publică locală, nr.436 -XVI din 28.12.2006; art. 9 din Legea nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; art.9 a Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04.05.2007; Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018 cu modificările ulterioare; Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10.02.2009
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie</b> Cu scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anunțul cu privire la inițierea elaborării proiectului de decizie, inclusiv și a proiectului de decizie au fost plasate pe pagina web a instituției <a href="https://primariagordinesti.md">https://primariagordinesti.md</a> , pe panoul informtiv din sediul primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local, pentru avizare și propunere Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.
<b>8. Impactul proiectului</b> Proiectul va avea un impact semnificativ pentru valorificarea terenurilor expuse la licitație

*Secretara  
Consiliului sătesc Gordinești*

*Galina ALBU*

*Specialist*

*Vasile GUȚU*