

**DECIZIE nr.**  
din martie 2026

Cu privire la formarea bunului imobil

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit.b), art.17 alin.(3), art.19 alin.(4) din Legea privind administrația publică locală nr 436-XVI din 28.12.2006; art. 9 și art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354-XV din 28.10.2004; și a proiectului de formare elaborat de Î.M. „PROCONSIS”, avînd avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul sãtesc Gordinești DECIDE:

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 4130106.692, cu suprafața de 3,8961ha, destinația - agricol, modul de folosință – *pentru amplasarea infrastructurii agricole*, proprietate publică UTA satul Gordinești, domeniul privat, prin separare următorul bun imobil:
  - 1.1. bunul imobil cu numărul cadastral 4130106.692 amplasat în extravilanul s.Gordinești, suprafața 3,5133ha destinația – *agricol*, modul de folosință – *pentru amplasarea infrastructurii agricole*, proprietate publică UTA satul Gordinești, domeniul privat conform planului-anexă.
  - 1.2. bunul imobil cu numărul cadastral 4130106.727 amplasat în extravilanul s.Gordinești, suprafața 0,3828ha destinația – *agricol*, modul de folosință – *teren pentru amplasarea infrastructurii agricole*, proprietate publică UTA satul Gordinești, domeniul privat conform planului-anexă
2. Se instituie servitut:
  - pe terenul aservit cu numărul cadastral 4130106.692 se instituie servitut în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral 4130106.727.
3. Executarea prezentei decizii îi revine specialistului responsabil de reglementarea regimului funciar
4. Prezenta decizie se include în Registrul de stat al actelor locale, se publică pe pagina oficială a primăriei <https://primariagordinesti.md> și pe panoul informativ, poate fi contestată în termen de 30 de zile, în instanța de contencios administrativ la Judecătoria Edineț (sediul Central) în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii îi revine dlui Cojocari Vasile, primarul satului.

Președintele ședinței

Secretara  
consiliului sãtesc Gordinești

Galina ALBU

*Inițiatorul proiectului*  
*Autori ai proiectului*

*Cojocari Vasile, primarul satului*  
*Albu Galina, secretara consiliului sãtesc*  
*Guțu Vasile, specialist*

**Nota informativă**  
la proiectul de decizie „Cu privire la formarea bunului imobil”

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Proiectul de decizie a fost elaborat de: secretara consiliului sãtesc, specialistul pentru reglementarea regimului funciar
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Scopul proiectului prenotat constã în realizarea competențelor de cãtre consiliul sãtesc.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul de decizie conține informație cu privire la formarea unui bun imobil prin separare și înregistrarea dreptului de proprietate publicã a UAT s.Gordinești
<b>4. Fundamentarea economico-financiarã</b>
La implementarea proiectului de decizie vor fi suportate cheltuieli prevãzute în bugetul local
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporeazã în sistemul actelor normative. Acesta este emis în conformitate cu prevederile art.14 alin.(2) lit.b), lit.d) al Legii privind administrația publicã localã nr.436-XVI din 28. 12.2006; art.9, art.12 ale Legii privind administrarea și deetatzarea proprietatii publice nr.727 din 04.05.2007; art.4 alin.(1) lit.g) din Legea privind descentralizarea administrativã m.435 din 28.12,2006, art.4,7,13, 14, 17, ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 din 28.10.2017
<b>6. Constatãrile expertizei anticorupție:</b>
Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element ce ar favoriza corupția.
<b>7. Avizarea și consultarea publicã a proiectului</b>
Conform art. 32 din Legea 100 din 22.12.2017 “Cu privire la actele normative”, proiectul a fost avizat de primarul satului. Totodatã, în scopul respectãrii prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ din sediul primãriei și pe pagina web oficialã <a href="http://primariagordinesti.md">primariagordinesti.md</a>
<b>8. Impactul proiectului</b> Proiectul va avea un impact semnificativ pentru înregistrarea dreptului de proprietate publicã a UAT satul Gordinești

Proiectul deciziei se prezintã comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sãtesc Gordinești pentru examinare și aprobare în ședință.

*Secretara consiliului sãtesc Gordinești*

*Galina ALBU*

*Specialist*

*Vasile GUȚU*

